
Van: [naam en e-mailadres] @ruddrenthe.nl>
Verzonden: vrijdag 10 mei 2024 12:16
Aan: 2x naam
Onderwerp: RE: Omgevingstafel Midden-Drenthe | Realiseren dorpshuis Spier

Beste [naam],

Betreft het bellen komt mij vrijdag het beste uit. Wat betreft geluid, @ [naam] is het dan handig wellicht dat er z.s.m. een vervolgbaak wordt geboekt? Dan kan ik een geluidsadviseur vragen om dit te herbeoordelen en zelf wellicht het eerste advies hier en daar nog aanpassen op basis van de aanvullende gegevens.

Met vriendelijke groet,

[naam en functie
telefoonnummer]



Regionale Uitvoeringsdienst Drenthe

Postadres Bezoekadres Assen
Postbus 1017 Westerbrink 1
9400 BA Assen 9405 BJ Assen

Bezoekadres Emmen
Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen

0800 – 9102

info@ruddrenthe.nl

www.ruddrenthe.nl

Al 10 jaar de omgevingsdienst van en voor Drenthe

Van: [naam en e-mailadres] @middendrenthe.nl>
Verzonden: donderdag 9 mei 2024 16:21
Aan: [naam en e-mailadres] @ruddrenthe.nl>
CC: [naam en e-mailadres] @ruddrenthe.nl>
Onderwerp: RE: Omgevingstafel Midden-Drenthe | Realiseren dorpshuis Spier

LET OP: Dit bericht is afkomstig van buiten de organisatie. Controleer het mailadres van de afzender en klik NIET op links of bijlagen tenzij u de afzender en de inhoud van het bericht vertrouwt!

Hallo [naam],

Zoals eerder aangekondigd hierbij nog wat aanvullende gegevens, zie bijlage. Moet ik dit ook nog via het LOS uploaden? In de aanvullende gegevens wordt onder andere ingegaan op jouw vraag welke keuken erin komt. Verder is er beschreven dat er wel sprake zal zijn van een terras. Heb je hier voldoende gegevens aan?

Daarnaast heb ik nog een paar vragen over jouw advies. Is het mogelijk om daar volgende week even over te bellen? Mij komt het beste uit om op donderdag 16 mei tussen 10 en 12.30 uur of vrijdag 17 mei. Wat komt jou uit?

Hieronder alvast de vragen waar ik zo op kom:

1. In hoeverre is een dorpshuis milieugevoelig? En is dit gelijk aan geurgevoelig gebouw?
2. Er wordt eerst vermeld bij 'bedrijven en milieuzonering' dat rekening gehouden wordt met het 'worstcase' situatie (vanuit geur), maar daarna wordt aangegeven niet uit te gaan van een geluidgevoelig object, omdat de verwachting is dat de gemeente dit niet opneemt in het Omgevingsplan. Is dit niet wat strijdig met elkaar?
3. Bij het kopje 'Activiteitenbesluit' wordt er gesproken van een 'beoogde woonbestemming' klopt dit?
4. Bij het kopje 'Bruidsschat' onder het tweede punt wordt gesproken van de 'beoogde woningen' en dat door berekeningen (cumulatie geur en fijnstof) o.a. een goed woon- en leefklimaat beargumenteerd kan worden. Klopt dit? Moet er wel deze berekeningen uitgevoerd worden?
5. Stedenbouwkundige ontwikkeling bij het bouwen van 1 dorpshuis?
6. Onder het kopje 'Externe veiligheid' wordt er gesproken over de 'alternatieve locatie'. Ik ben niet bekend met deze locatie, wat wordt hiermee bedoeld?
7. Onder het kopje 'geluid' wordt dit onderdeel (geluid) niet relevant geacht omdat er geen terras aangelegd wordt. In de aanvullende gegevens wordt aangegeven dat er wel een terras komt. Wijzig dit het advies?

Ik hoor graag van je. Mocht je nog vragen hebben, kom dan vooral op de lijn.

Met vriendelijke groet,

naam en functie
telefoonnummer
persoonlijk
link

rest dubbel

