
Onderwerp: FW: Anterieure overeenkomst dorps huis Spier
Locatie: vergaderruimte 1.07 ; Microsoft Teams-vergadering

Begin: di 23-7-2024 15:00
Einde: di 23-7-2024 16:00
Tijd weergegeven als: Voorlopig

Terugkeerpatroon: (geen)

Vergaderingsstatus: Nog niet gereageerd

Organisator:

Goedemorgen collega('s),

Volgende week zit ik met een paar heren samen omtrent de anterieure overeenkomst voor het initiatief realiseren dorps huis Spier. We hebben ondertussen het principeverzoek afgerond (zie en verwachten een vergunningsaanvraag. Voor deze vergunningsaanvraag hebben we een anterieure overeenkomst benodigd, dat ingaat op verschillende aspecten (nadeelcompensatie en plankosten, maar mogelijk ook erfpacht, onderhoud, e.d.). Kan iemand van jullie hier ook bij aanwezig zijn? Mocht je meer info nodig hebben, dan mag je altijd bij mij even op de lijn komen.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Midden-Drenthe

Bezoekadres: Raadhuisplein 1, 9411 NB Beilen

Postadres: Postbus 24, 9410 AA Beilen

Internet: .e.nl">www..e.nl

-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: s

Verzonden: vrijdag 28 juni 2024 16:15

Aan:

CC:

Onderwerp: Anterieure overeenkomst dorps huis Spier

Tijd: dinsdag 23 juli 2024 15:00-16:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

Locatie: vergaderruimte 1.07 ; Microsoft Teams-vergadering

Ha heren,

Zoals jullie weten ben ik betrokken bij het initiatief realisatie dorps huis Spier. Ik heb het principeverzoek zojuist afgesloten met de uitkomst dat we welwillend zijn medewerking te verlenen onder voorwaarden, zie bijlage. De initiatiefnemer/ adviseur (lees Muntinga) gaat bezig met het opstellen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Dit is een reguliere procedure, dus moeten we in principe binnen 8 weken (!)

afronden. Ik heb aangegeven dat we voordat we de beoogde vergunning verlenen, eerst een handtekening willen onder een anterieure overeenkomst. In deze overeenkomst wordt sowieso een deel over nadeelcompensatie en plankosten opgenomen, maar ik kan me zo voorstellen dat hier meer thema's aan toegevoegd kunnen worden. Denk aan erfpacht, afspraken omtrent onderhoud, e.d. Het liefst heb ik alles in 1 overeenkomst (mits dit juridisch ook kan). Lijkt me goed om daarom bij elkaar te zitten en te kijken of we het één en ander kunnen combineren en kunnen profiteren van elkaars belangen.

@ ; ik zie dat jij dan met vakantie bent. Mocht je hierover willen sparren, laten we dan voor de tijd even elkaar opzoeken. Dan kan ik jouw inbreng meenemen.

Groet,

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)
