

---

**Onderwerp:** Anterieure overeenkomst dorpshuis Spier  
**Locatie:** vergaderruimte 1.07 ; Microsoft Teams-vergadering

**Begin:** di 23-7-2024 15:00  
**Einde:** di 23-7-2024 16:00  
**Tijd weergegeven als:** Voorlopig

**Terugkeerpatroon:** (geen)

**Vergaderingsstatus:** Nog niet gereageerd

**Organisator:**   
**Verplichte deelnemers:**   
**Optionele deelnemers:**

Ha heren,

Zoals jullie weten ben ik betrokken bij het initiatief realisatie dorpshuis Spier. Ik heb het principeverzoek zojuist afgesloten met de uitkomst dat we welwillend zijn medewerking te verlenen onder voorwaarden, zie bijlage. De initiatiefnemer/ adviseur (lees ) gaat bezig met het opstellen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA). Dit is een reguliere procedure, dus moeten we in principe binnen 8 weken (!) afronden. Ik heb aangegeven dat we voordat we de beoogde vergunning verlenen, eerst een handtekening willen onder een anterieure overeenkomst. In deze overeenkomst wordt sowieso een deel over nadeelcompensatie en plankosten opgenomen, maar ik kan me zo voorstellen dat hier meer thema's aan toegevoegd kunnen worden. Denk aan erfpacht, afspraken omtrent onderhoud, e.d. Het liefst heb ik alles in 1 overeenkomst (mits dit juridisch ook kan). Lijkt me goed om daarom bij elkaar te zitten en te kijken of we het één en ander kunnen combineren en kunnen profiteren van elkaars belangen.

@  ; ik zie dat jij dan met vakantie bent. Mocht je hierover willen sparren, laten we dan voor de tijd even elkaar opzoeken. Dan kan ik jouw inbreng meenemen.

Groet,

---

link

---

Voor organisatoren \_\_\_\_\_

---